



WASATA

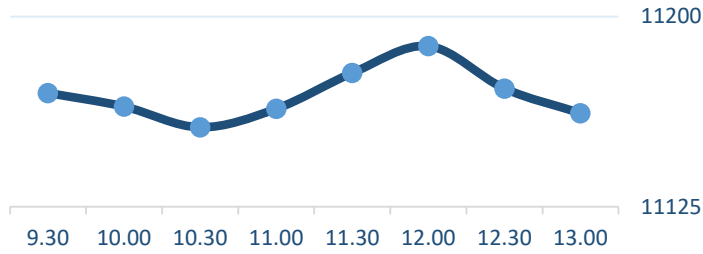
FINANCIAL SECURITIES

التقرير اليومي لبورصة قطر

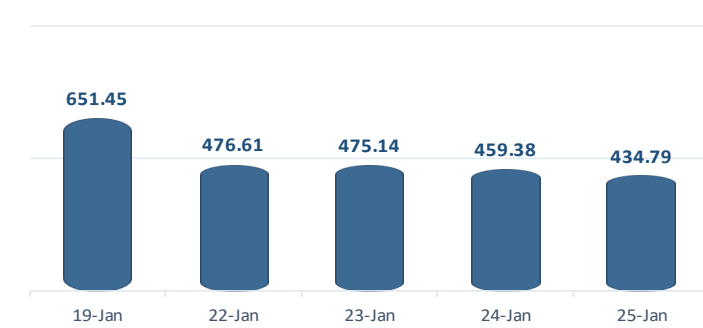
2023/01/25



أداء المؤشر خلال الجلسة



قيم التداولات بالمليون ريال



| القطاع | الإغلاق | التغير اليومي % | % منذ بداية العام |
|-------------------------|---------|-----------------|-------------------|
| البنوك والخدمات المالية | 4630.76 | 0.87% | 5.57% |
| التأمين | 2135.14 | 0.05% | 2.35% |
| الخدمات والسلع | 7904.54 | 0.08% | 0.13% |
| العقار | 1579.21 | 0.34% | 1.23% |
| الصناعة | 4046.96 | 0.17% | 7.03% |
| النقل | 4407.62 | 1.30% | 1.66% |
| الاتصالات | 1353.97 | 1.50% | 2.69% |

| أبرز الرابحين الشركة | س الإغلاق | التغير % |
|----------------------|-----------|----------|
| التجاري | 5.709 | 10.00% |
| فودافون | 1.759 | 5.71% |
| الرعاية | 6.336 | 5.60% |
| الطبية | 1.349 | 3.93% |
| الإسمنت | 5.230 | 3.56% |

| أبرز المتراجعين الشركة | س الإغلاق | التغير % |
|------------------------|-----------|----------|
| مخازن | 3.678 | 5.76% |
| الأهلي | 4.012 | 4.43% |
| إزدان | 1.020 | 2.02% |
| قطر وعمان | 0.594 | 1.82% |
| ناقلات | 3.830 | 1.77% |

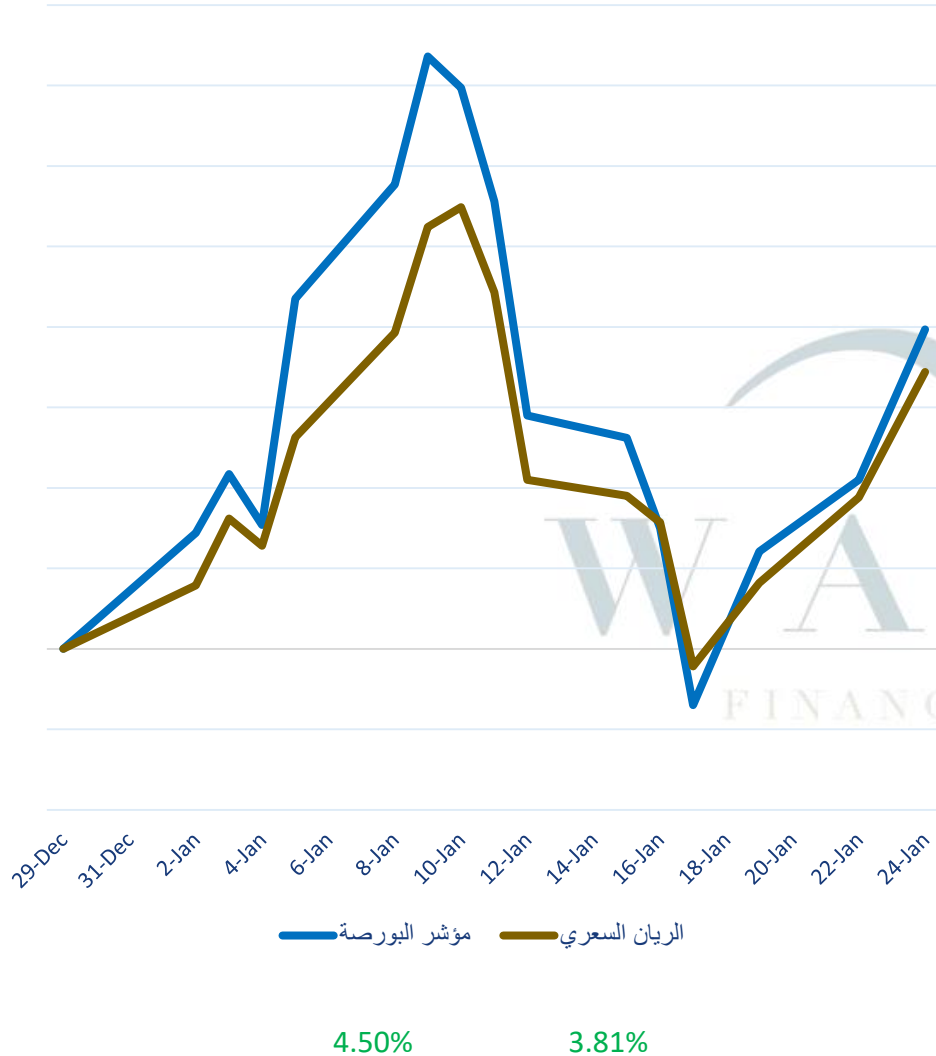
| الشركات المؤثرة في المؤشر | | |
|---------------------------|-------------|---------------------------|
| الشركة | نسبة التغير | النقاط المضافة الى المؤشر |
| التجاري | 10.00% | 71.67 |
| الريان | 0.99% | 8.27 |
| الدوحة ب | 1.82% | 3.51 |
| بروة | 1.02% | 2.56 |
| مسيعيد | 0.36% | 1.39 |

| معلومات المؤشر | |
|----------------------------------|-----------|
| إغلاق المؤشر | 11,161.92 |
| التغير اليومي | 0.51% |
| التغير منذ بداية الشهر | 4.50% |
| التغير منذ بداية الربع | 4.50% |
| التغير منذ بداية العام | 4.50% |
| أعلى قيمة للمؤشر في 52 أسبوع | 14,494.4 |
| أدنى قيمة للمؤشر في 52 أسبوع | 10,586.3 |
| نسبة التغير من أعلى قيمة (إغلاق) | -22.99% |
| نسبة التغير من أدنى قيمة | 5.44% |

| قيم التداولات (مليون ريال) | |
|--|---------|
| قيمة التداول اليومي | 434.79 |
| قيمة التداول بالجلسة السابقة | 459.38 |
| نسبة التغير في قيمة التداول | -5.35% |
| عدد الشركات المرتفعة / المنخفضة | 24 / 23 |
| معدل قيمة التداول اليومي (منذ بداية العام) | 491.65 |
| القيمة السوقية للبورصة (مليار ريال) | 633.67 |

| الانشط بالقيمة (مليون ريال) | | |
|-----------------------------|--------------|------------------------|
| الشركة | قيمة التداول | النسبة من قيمة التداول |
| صناعات | 52.15 | 11.99% |
| الريان | 52.27 | 12.02% |
| وقود | 44.61 | 10.26% |
| QNBK | 35.76 | 8.22% |
| التجاري | 32.44 | 7.46% |

الأداء المقارن منذ بداية العام



أداء السوق

- يواصل المؤشر إيجابيته وتسجيل المزيد من المكاسب نتيجة النتائج المالية السنوية للشركات، والتي جاءت في معظمها لحتى الآن أفضل من التوقعات وصعد المؤشر بنحو 0.51% وعند مستوى 11,162 نقطة، حيث تفاعل السوق اليوم مع نتائج البنك التجاري وكذلك فودافون، فصعد التجاري بالحدود القصوى وسجل أعلى إغلاق له منذ 6 ديسمبر الماضي، وحقق فودافون إرتفاعات قاربت 6% مع إعلان الشركة عن نمو في الأرباح ب 53% وأغلقت عند أعلى مستوياتها في 11 شهر، كما سجل سهم الرعاية مكاسب قوية بحوالي 5.6% بعد صدور حكم قضائي لصالح الشركة. قطاعياً تباين الأداء مع تراجع مؤشر النقل بنحو 1.3% بعد إنخفاض ناقلات ومخازن بنحو 1.8% و 5.8% على التوالي، بينما سجل المالي والإتصالات الأداء الأفضل اليوم.

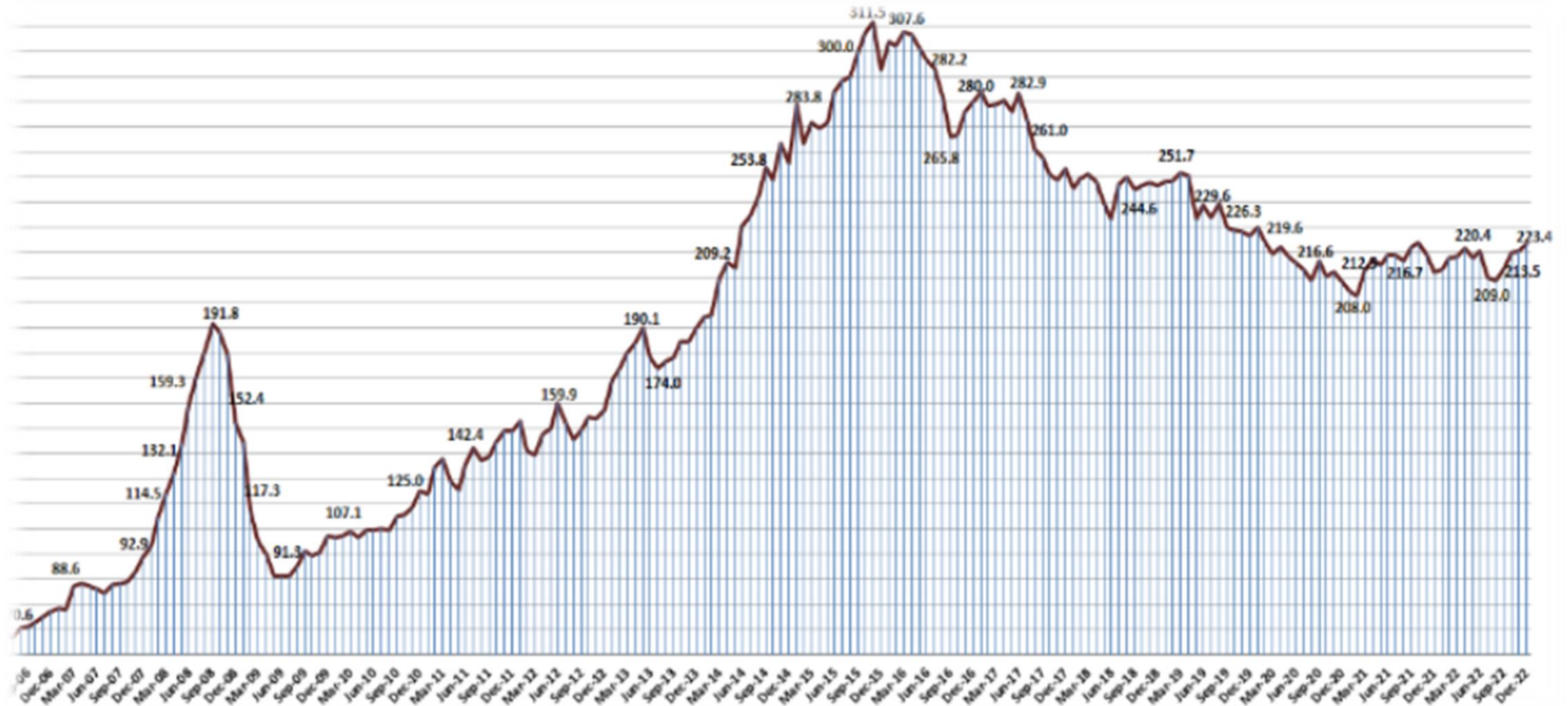
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة المحار القابضة على التحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة. وتعتزم الشركة بعد إنهاء إجراءات التحول، القيام بإدراج أسهمها في سوق الشركات الناشئة، يذكر أن الشركة تعمل في مجال الطاقة والبنية التحتية، تأسست عام 1989 و تمتلك عدد من الشركات التابعة لها في كل من قطر والكويت .

- سجل مؤشر أسعار العقارات القطري في ختام العام الماضي 223.41 نقطة، مقارنة بـ 212.36 نقطة نهاية عام 2021. وعلى أساس ربعي، ارتفع المؤشر بنحو 4.65%، إذ كان يسجل في نهاية سبتمبر السابق 213.49 نقطة. ويعكس ارتفاع المؤشر الزخم الذي شهده القطاع العقاري في أعقاب استضافة كأس العالم و نمو الطلب على الوحدات السكنية والتجارية لتلبية الزيادة السكنية والنمو الاقتصادي، يذكر أن المؤشر يصدر عن المصرف المركزي و يتم تحديثه بشكل ربع سنوي.

مؤشر القطاع المالي لآخر 3 أشهر



مؤشر أسعار العقار الصادر عن مصرف قطر المركزي



مؤشرات التداول

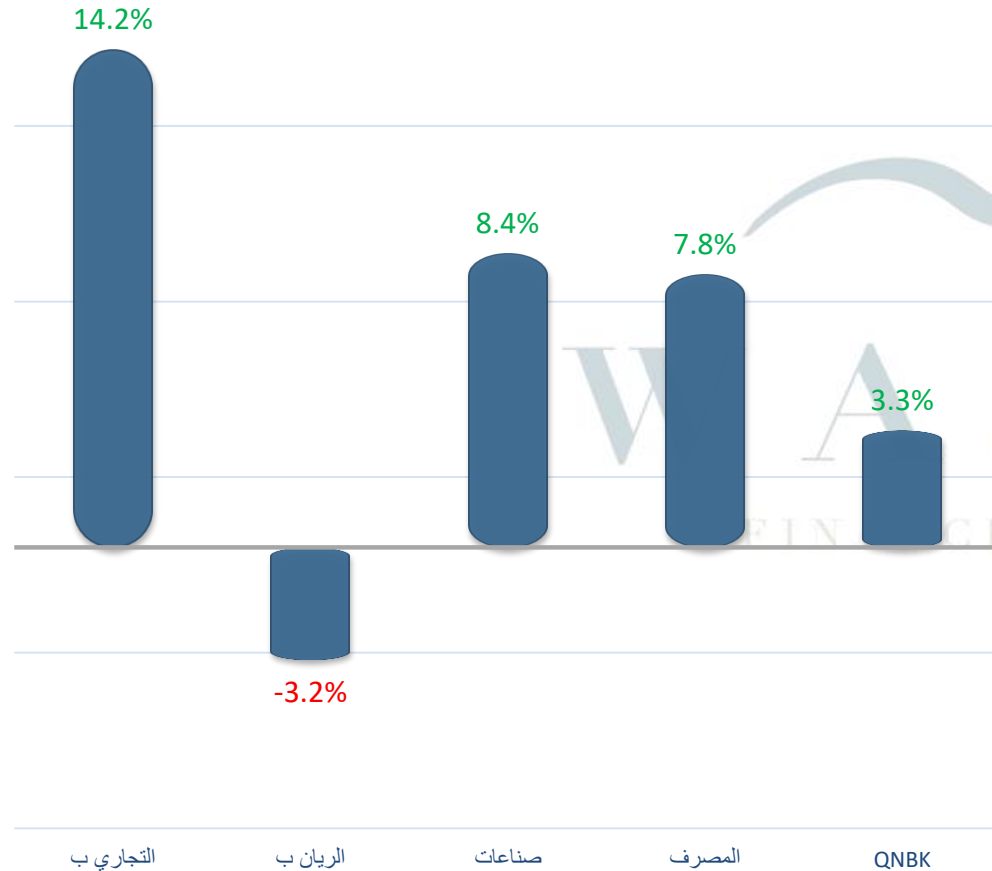
| السعر الحالي أدنى سعر بعام | Px 52 W Lo | Mov Avg 200D | Mov Avg 50D | %YTD | %3M | %1M | %1D | Last Price | الشركة | السعر الحالي أدنى سعر بعام | Px 52 W Lo | Mov Avg 200D | Mov Avg 50D | %YTD | %3M | %1M | %1D | Last Price | الشركة |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------|--------|--------|--------|-------|------------|-----------|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------|-------|--------|-------|-------|------------|-------------|
| 1.27% | 3.950 | 5.216 | 4.586 | -16.65 | -21.57 | -18.02 | 0.00 | 4.000 | QLMI | 18.94% | 4.800 | 6.699 | 5.473 | 14.18 | -21.83 | 16.04 | 10.00 | 5.709 | التجاري |
| 17.58% | 1.007 | 1.293 | 1.196 | 3.41 | -7.18 | 1.89 | -0.08 | 1.184 | لشا | 17.27% | 1.500 | 1.634 | 1.653 | 10.98 | -0.18 | 9.60 | 5.71 | 1.759 | فودافون |
| 2.85% | 1.860 | 2.277 | 2.010 | -0.52 | -16.67 | -3.63 | -0.10 | 1.913 | قطر ت | 12.20% | 5.647 | 6.887 | 6.460 | 2.06 | -12.90 | 0.57 | 5.60 | 6.336 | الرعاية |
| 9.29% | 12.700 | 16.490 | 14.076 | 8.35 | -15.76 | 5.63 | -0.14 | 13.880 | صناعات | 12.42% | 1.200 | 1.729 | 1.315 | 7.32 | -22.36 | -1.32 | 3.93 | 1.349 | الطبية |
| 5.86% | 0.580 | 0.837 | 0.658 | 0.00 | -26.28 | -4.81 | -0.16 | 0.614 | السلام | 24.52% | 4.200 | 4.886 | 4.745 | 8.06 | 8.78 | 8.98 | 3.56 | 5.230 | الإسمنت |
| 29.85% | 7.755 | 9.801 | 10.100 | -0.79 | 0.91 | 1.04 | -0.20 | 10.070 | الملاحة | 10.27% | 2.902 | 3.357 | 3.227 | -0.31 | -12.86 | 1.59 | 3.29 | 3.200 | التحويلية |
| 11.58% | 16.670 | 20.258 | 18.542 | 3.33 | -4.51 | 3.05 | -0.21 | 18.600 | QNBK | 8.17% | 1.849 | 2.056 | 2.004 | 1.06 | -3.42 | 1.52 | 2.51 | 2.000 | الدوحة ت |
| 9.89% | 18.200 | 23.774 | 21.597 | 7.76 | -19.27 | -0.15 | -0.25 | 20.000 | المصرف | 7.84% | 1.811 | 2.384 | 2.050 | 0.00 | -16.57 | -4.03 | 1.82 | 1.953 | الدوحة ب |
| 1.43% | 14.000 | 17.164 | 15.164 | -2.74 | -17.05 | -3.73 | -0.35 | 14.200 | زاد | 6.01% | 2.811 | 3.368 | 3.088 | 3.72 | -14.02 | -0.90 | 1.02 | 2.980 | بروة |
| 7.35% | 15.500 | 17.706 | 16.620 | 5.45 | -3.14 | 4.26 | -0.42 | 16.640 | الميرة | 5.97% | 2.897 | 4.226 | 3.381 | -3.19 | -24.32 | -6.63 | 0.99 | 3.070 | الريان |
| 6.44% | 16.770 | 18.457 | 18.506 | -0.56 | -5.22 | -0.28 | -0.56 | 17.850 | وقود | 22.05% | 6.653 | 8.688 | 8.161 | 7.01 | 15.61 | 4.10 | 0.87 | 8.120 | المناعي |
| 3.23% | 0.682 | 0.834 | 0.749 | 1.15 | -18.03 | -1.81 | -0.56 | 0.704 | مزايا | 6.94% | 1.643 | 2.010 | 1.761 | 4.21 | -3.59 | 1.91 | 0.57 | 1.757 | المستثمرين |
| 11.56% | 3.520 | 5.532 | 4.560 | -4.45 | -28.31 | -14.28 | -0.63 | 3.927 | إنماء | 21.81% | 1.449 | 1.868 | 1.601 | 20.97 | -3.83 | 16.50 | 0.51 | 1.765 | الخليج د |
| 0.53% | 1.687 | 2.725 | 2.143 | -16.54 | -40.19 | -21.12 | -0.82 | 1.696 | ودام | 4.87% | 1.212 | 1.439 | 1.349 | -2.23 | -11.74 | -6.54 | 0.39 | 1.271 | المتحدة |
| 39.98% | 1.258 | 2.031 | 1.865 | -2.17 | -7.09 | -5.83 | -0.90 | 1.761 | إستثمار | 9.44% | 2.045 | 2.469 | 2.203 | 5.22 | -6.30 | 2.66 | 0.36 | 2.238 | مسيعيد |
| 13.93% | 9.550 | 11.343 | 10.836 | 4.62 | -6.52 | 2.84 | -1.00 | 10.880 | الدولي | 8.92% | 0.930 | 1.091 | 1.011 | 3.90 | -4.28 | -0.30 | 0.20 | 1.013 | أعمال |
| 13.03% | 1.305 | 1.862 | 1.646 | 0.48 | -14.71 | -7.47 | -1.01 | 1.475 | العامة | 12.38% | 1.373 | 1.654 | 1.605 | 0.78 | -4.82 | -1.15 | 0.19 | 1.543 | بلدنا |
| 11.00% | 0.691 | 0.857 | 0.769 | 8.95 | -16.79 | 6.38 | -1.16 | 0.767 | الإجارة | 10.61% | 1.112 | 2.009 | 1.243 | 7.71 | -34.97 | -0.40 | 0.16 | 1.230 | دلالة |
| 15.54% | 3.315 | 3.850 | 3.841 | 4.59 | -4.91 | 3.35 | -1.77 | 3.830 | ناقلات | 31.41% | 7.001 | 8.574 | 9.207 | 0.00 | -0.56 | 2.14 | 0.07 | 9.200 | Ooredoo |
| 12.71% | 0.527 | 0.713 | 0.586 | 8.00 | -13.36 | 6.45 | -1.82 | 0.594 | قطر وعمان | 20.62% | 1.460 | 1.828 | 1.620 | 15.86 | 2.52 | 10.34 | 0.06 | 1.761 | قامكو |
| 7.26% | 0.951 | 1.202 | 1.073 | 1.90 | -19.44 | -6.51 | -2.02 | 1.020 | إزدان | 6.21% | 16.760 | 17.991 | 17.571 | 0.57 | 1.31 | 0.06 | 0.00 | 17.800 | كهرباء وماء |
| 9.36% | 2.040 | 3.111 | 2.332 | -3.04 | -24.17 | -8.19 | -2.32 | 2.231 | التكافلي | 7.11% | 7.942 | 8.629 | 8.600 | -2.22 | -3.81 | 2.46 | 0.00 | 8.507 | الإسلامية ت |
| 0.77% | 3.650 | 4.283 | 4.008 | -9.14 | -6.45 | -11.27 | -5.76 | 3.678 | مخازن | 0.84% | 2.851 | 3.423 | 3.148 | -7.70 | -9.31 | -7.70 | 0.00 | 2.875 | السينما |

الشركات الأكثر إرتفاعاً / إنخفاضاً من بداية العام



مؤشرات الأداء لشركات المؤشر

أداء الأسهم القيادية من بداية العام



| الشركة | الوزن في المؤشر | Market Cap (QAR M) | القيمة السوقية للشركة الى القيمة السوقية لشركات المؤشر | القيمة الدفترية | السعر / القيمة الدفترية | العائد على حقوق المساهمين | سعر السهم نهاية العام | التغير السعري منذ بداية العام |
|-------------|-----------------|--------------------|--|-----------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| QNBK | 16.14 | 171,798 | 30.30% | 9.20 | 2.02 | 16.18% | 18.000 | 3.33% |
| المصرف | 14.70 | 47,260 | 8.34% | 9.46 | 2.11 | 17.36% | 18.560 | 7.76% |
| صناعات | 13.44 | 83,974 | 14.81% | 6.69 | 2.07 | 20.50% | 12.810 | 8.35% |
| الريان ب | 8.08 | 28,551 | 5.04% | 2.60 | 1.18 | 8.60% | 3.171 | -3.19% |
| التجاري ب | 6.09 | 23,106 | 4.08% | 4.63 | 1.23 | 12.62% | 5.000 | 14.18% |
| وقود | 5.51 | 17,747 | 3.13% | 9.21 | 1.94 | 10.77% | 17.950 | -0.56% |
| الدولي | 5.03 | 16,472 | 2.91% | 4.52 | 2.41 | 15.15% | 10.400 | 4.62% |
| نقلات | 4.89 | 21,219 | 3.74% | 1.81 | 2.12 | 15.40% | 3.662 | 4.59% |
| كهرباء وماء | 4.06 | 19,580 | 3.45% | 12.13 | 1.47 | 12.62% | 17.700 | 0.56% |
| الملاحة | 3.92 | 11,441 | 2.02% | 14.09 | 0.71 | 5.11% | 10.150 | -0.79% |
| Ooredoo | 3.72 | 29,469 | 5.20% | 7.44 | 1.24 | 0.00% | 9.200 | 0.00% |
| مسيعيد | 3.43 | 28,116 | 4.96% | 1.37 | 1.63 | 10.90% | 2.127 | 5.22% |
| قطر ت | 2.36 | 6,248 | 1.10% | 2.02 | 0.95 | -1.49% | 1.923 | -0.52% |
| بروة | 2.30 | 11,596 | 2.05% | 5.37 | 0.55 | 6.08% | 2.873 | 3.72% |
| الدوحة ب | 1.85 | 6,055 | 1.07% | 3.29 | 0.59 | 5.10% | 1.953 | 0.00% |
| قامكو | 1.62 | 9,827 | 1.73% | 1.20 | 1.47 | 13.10% | 1.520 | 15.86% |
| الخليج د | 0.88 | 3,280 | 0.58% | 1.90 | 0.93 | 1.72% | 1.459 | 20.97% |
| بلدنا | 0.83 | 2,933 | 0.52% | 1.19 | 1.30 | 4.55% | 1.531 | 0.78% |
| إزدان | 0.63 | 27,055 | 4.77% | 1.26 | 0.81 | 1.15% | 1.001 | 1.90% |
| إستثمار | 0.55 | 1,233 | 0.22% | 1.30 | 1.35 | 2.33% | 1.800 | -2.17% |

المؤشر العام



يواصل المؤشر مكاسبه للجلسة الخامسة على التوالي مع إغلاق جلسة تداول اليوم، مستكملاً حركة الإيجابية لينهي الجلسة على إرتفاع بمقدار 56 نقطة و ذلك بعد فقدان نصف مكاسبه خلال النصف الثاني من الجلسة، و الذي يشكل نوع من إلتقاط الأنفاس عند المستويات الحالية، بعد صعود قارب 5.5% على مدار خمس جلسات، و في حال إستمرارية الزخم مستقبلاً، قد نرى إستمرار الصعود إلى مناطق المقاومة التالية 11350 - 11460 نقطة.

| مقاومه 2 | مقاومه 1 | إغلاق | دعم 1 | دعم 2 |
|----------|----------|-------|-------|-------|
| 11850 | 11470 | 11162 | 10650 | 10000 |

الإسمنت



أشرنا في منتصف الشهر إلى نجاح السهم في تخطي مستوى مقاومه 4.900 ر.ق، و الثبات أعلى من متوسطه المتحرك 200 يوم و الذي قد يمثل بداية إتجاه صاعد جديد للسهم في حالة التماسك أعلى من مستوى دعمه الحالي 4.900 ر.ق، و ذلك بعد إرتداد السهم من القاع الذي تكون في نهاية شهر نوفمبر من العام الماضي عند مستوى 4.200 ر.ق. نلاحظ مؤخراً تحسن نسبي في أحجام التداول على السهم و في حالة إستمرارها مع النجاح في تخطي مستويات 5.270 ر.ق إلى الأعلى، قد نرى مزيداً من الزخم قرب مناطق 5.630 ر.ق.

وقف الخسائر: تقديرية وفقاً لدرجة تحمل المخاطر.

DISCLAIMER:

- The information contained was obtained from various public sources believed to be reliable, but we do not guarantee its accuracy. Wasata Financial Securities makes no representations or warranties (express or implied) regarding the data and information provided and Wasata Financial Securities does not represent that the information content of this document is complete, or free from any error, not misleading, or fit for any particular purpose. This report document provides general information only. Neither the information nor any opinion expressed constitutes an offer or an invitation to make an offer, to buy or sell any securities or other investment products related to such securities or investments.
- This report document contained is subject to change without prior notice. Wasata assumes no responsibility to update the information in this report document.
- Republishing material without indicating the source, is prohibited, and it is not allowed to make changes and modifications to the content when republishing it.

Definitions

- RSI is a momentum oscillator that measures the speed and change of price movements. RSI oscillates between zero and 100. RSI is considered overbought when above 70 and oversold when below 30.
- MACD: Moving average convergence divergence (MACD) is a trend-following momentum indicator, MACD triggers technical signals when it crosses above (to buy) or below (to sell) its signal line.
- The ADX, negative directional indicator (-DI), and positive directional indicator (+DI) are momentum indicators. The ADX helps investors determine trend strength, while -DI and +DI help determine trend direction.
- A simple moving average is formed by computing the average price of a security over a specific number of periods, Moving averages smooth the price data to form a trend following indicator. They do not predict price direction, but rather define the current direction.
- Support is the price level at which demand is thought to be strong enough to prevent the price from declining further.
-Resistance is the price level at which selling is thought to be strong enough to prevent the price from rising further.



W A S A T A

FINANCIAL SECURITIES

إعداد: دائرة المشورة بشأن الأوراق المالية

+974 44498880

ramzi.qasmieh@Wasata.qa