



WASATA

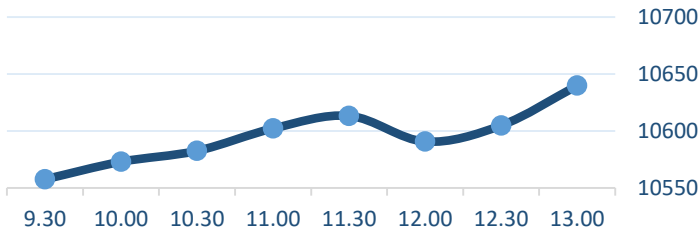
FINANCIAL SECURITIES

التقرير اليومي لبورصة قطر

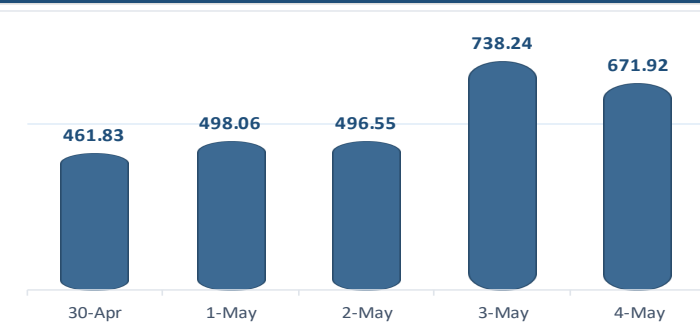
2023/05/04



أداء المؤشر خلال الجلسة



قيم التداولات بالمليون ريال



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	% منذ بداية العام
البنوك والخدمات المالية	4439.78	2.92%	1.22%
التأمين	2020.87	0.37%	7.57%
الخدمات والسلع	7828.77	0.59%	1.09%
العقار	1537.43	0.83%	1.45%
الصناعة	4121.55	0.53%	7.00%
النقل	4646.47	0.81%	7.17%
الاتصالات	1626.13	2.52%	23.33%

أبرز الراجحين الشركة	س الإغلاق	التغير %
الأهلي	4.200	7.69%
التجاري	6.200	5.33%
السلام	0.628	4.49%
QNBK	16.960	4.30%
الإجارة	0.777	4.29%

أبرز المتراجعين الشركة	س الإغلاق	التغير %
التحويلية	2.810	6.24%
السينما	3.123	5.36%
QLMI	3.250	4.41%
ودام	1.405	3.50%
بلدنا	1.511	1.75%

الشركات المؤثرة في المؤشر		
الشركة	نسبة التغير	النقاط المخصصة الى المؤشر
QNBK	4.31%	66.30
التجاري	5.33%	43.74
المصرف	1.79%	25.54
Ooredoo	2.83%	13.77
وقود	1.45%	7.92

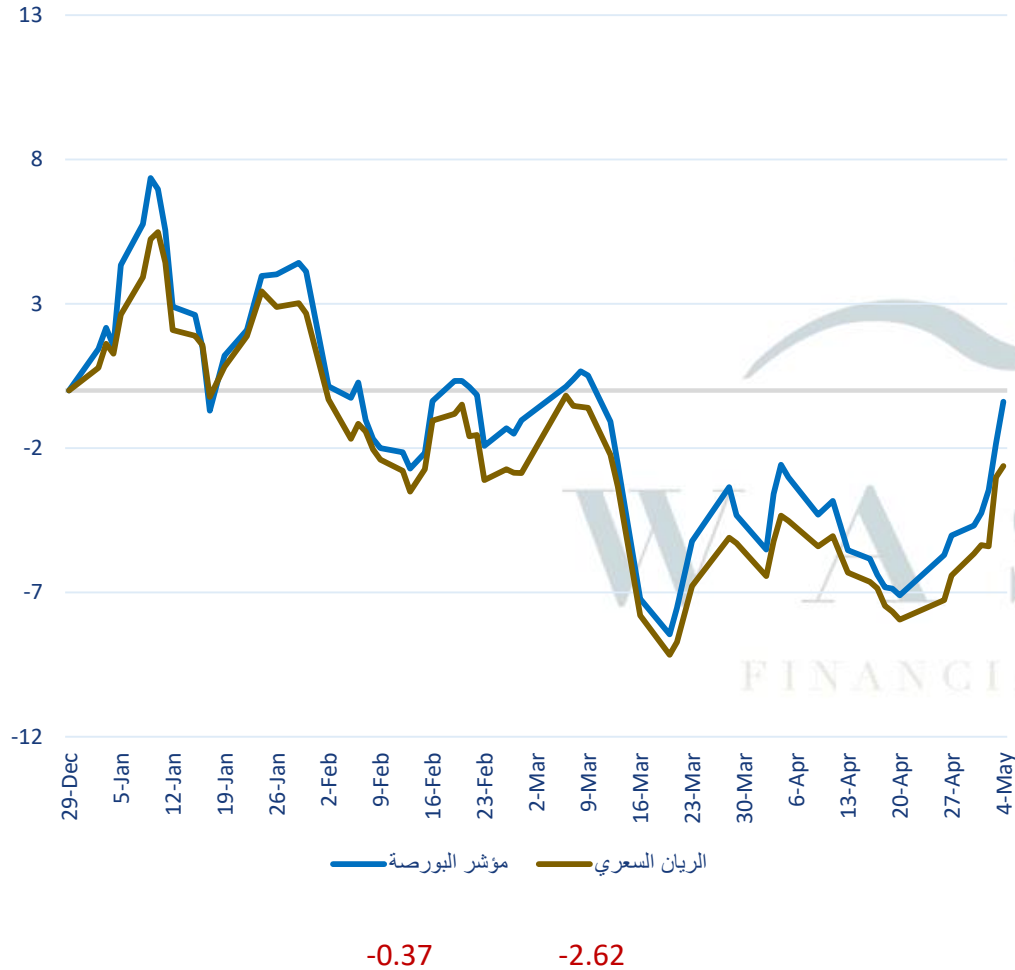
معلومات المؤشر	القيمة
إغلاق المؤشر	10,639.90
التغير اليومي	1.48%
التغير منذ بداية الشهر	4.51%
التغير منذ بداية الربع	4.18%
التغير منذ بداية العام	-1.83%
أعلى قيمة للمؤشر في 52 أسبوع	14,494.4
أدنى قيمة للمؤشر في 52 أسبوع	9,778.3
نسبة التغير من أعلى قيمة (إغلاق)	-26.59%
نسبة التغير من أدنى قيمة	8.81%

قيم التداولات (مليون ريال)

معلومات	القيمة
قيمة التداول اليومي	691.92
قيمة التداول بالجلسة السابقة	738.24
نسبة التغير في قيمة التداول	-6.27%
عدد الشركات المرتفعة / المنخفضة	21 / 30
معدل قيمة التداول اليومي (منذ بداية العام)	459.94
القيمة السوقية للبورصة (مليار ريال)	622.64

الانشط بالقيمة (مليون ريال) الشركة	قيمة التداول	النسبة من قيمة التداول
QNBK	129.01	18.65%
صناعات	41.89	6.05%
ناقلات	40.58	5.86%
الخليج د	38.40	5.55%
التجاري	33.68	4.87%

الأداء المقارن منذ بداية العام



أداء السوق

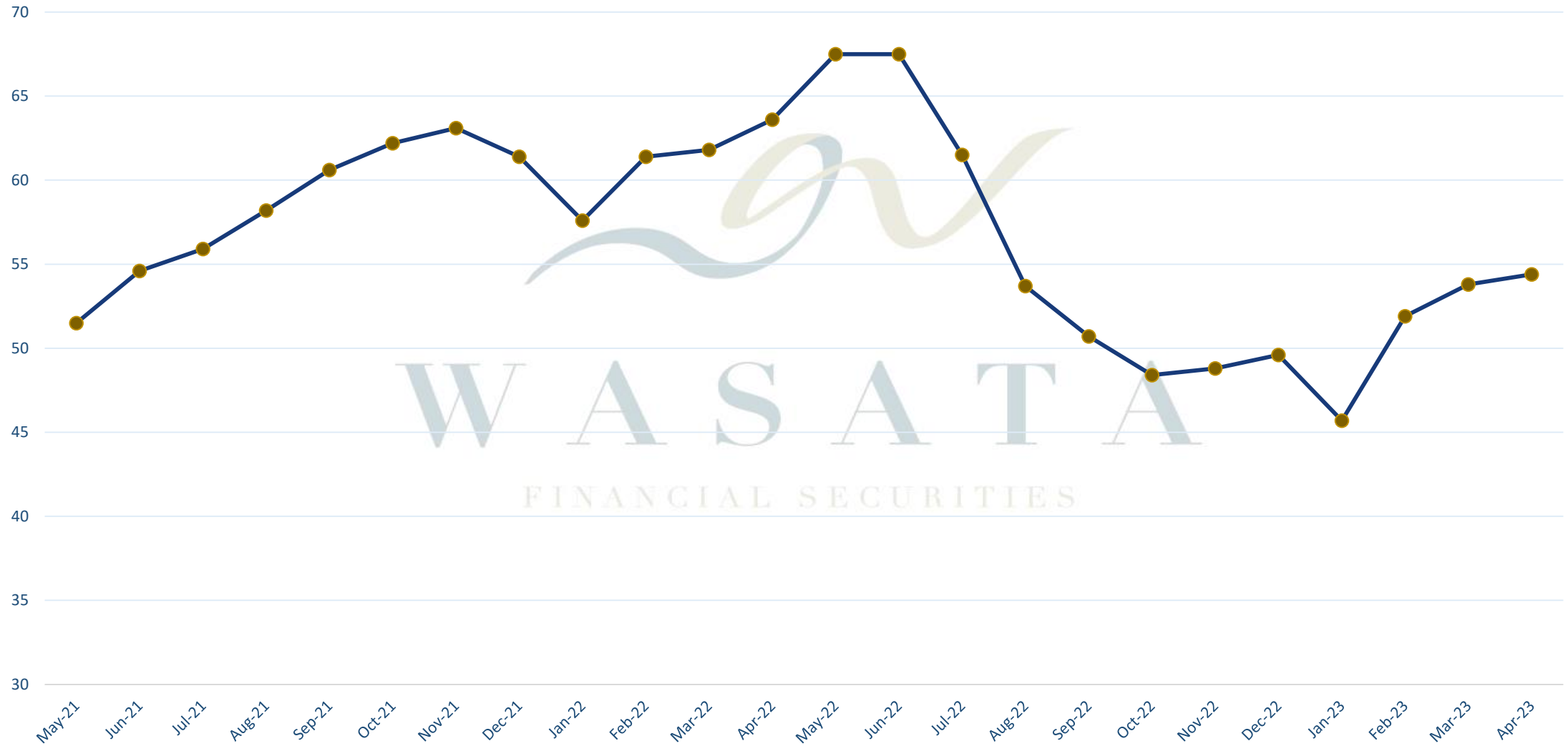
- كأفضل أداء أسبوعي وبمكاسب قاربت 5%، أنهى المؤشر آخر جلسات الأسبوع مرتفعاً بنسبة 1.48% وعند مستوى 10,640 نقطة، وهي نفس نسبة الإرتفاع بالأمس، في ظل صعود جماعي لمعظم الأسهم. حيث دعم أداء المؤشر العشري صسعود أسهم QNB بقرابة 4.3%، لتصل مكاسبه الأسبوعية لقرابة 9.5%، كذلك سهم Ooredoo والذي تفاعل إعلان نتائج الربع الأول وتسجيل نمو بالأرباح بنحو 43%، ليلاص السهم أعلى مستوياته في أكثر من 7 سنوات، كما سجل سهم البنك التجاري مكاسب قوية وصعد بأكثر من 5.3%. أما الأسهم المضاربة فقد حققت معظمها مكاسب ملحوظة، فارتفع سهم الإجارة ب 4.3% و السلام ب 4.5%، كذلك مزايا ب 3.3%. مع نهاية الأسبوع تكون القيمة السوقية للبورصة قد سجلت زيادة أسبوعية بنحو 65.3 مليار ريال. مع تحسن قيم التداول الأسبوعي لتسجل 2.86 مليار ريال مقابل 1.00 مليار للأسبوع الذي سبقه.

- انخفض مؤشر أسعار العقارات الصادر عن المصرف المركزي نهاية الربع الأول من عام 2023 بنسبة 4.9% على أساس ربعي إلى 212 نقطة و هو أدنى مستوى له منذ أغسطس 2022 ، و تراجعت قيمة التداولات العقارية بنسبة 9% إلى 4.43 مليار ريال، وانخفاض الرهونات العقارية بنسبة 12% إلى نحو 13.7 مليار ريال. وسجلت القروض العقارية نهاية مارس 2023 نحو 185 مليار ريال بزيادة سنوية قدرها 15%، وبما يمثل 22% من إجمالي القروض الموجهة للقطاع الخاص . يذكر أن المصرف المركزي كان قد أطلق مؤشر أسعار العقارات منذ العام 2011؛ بهدف قياس أسعار العقارات بشكل موثق ليتمكن البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة من تقييم محافظ الائتمان العقاري.

الأداء الأسبوعي لمؤشر البورصة



مؤشر مديري المشتريات القطري



مؤشرات التداول

السعر الحالي /أدنى سعر يعم	Px 52 W Lo	Mov Avg 200D	Mov Avg 50D	%YTD	%3M	%1M	%1D	Last Price	الشركة
8.86%	0.790	1.019	0.866	-11.79	-10.20	3.86	0.70	0.860	أعمال
34.80%	0.681	1.505	0.810	-19.61	-10.40	11.27	0.55	0.918	دلالة
3.40%	1.528	2.065	1.616	-19.10	-3.77	-2.41	0.32	1.580	الدوحة ب
10.63%	2.427	3.521	2.704	-15.33	1.88	-4.72	0.04	2.685	الريان
12.38%	1.010	1.337	1.112	-12.69	-4.33	0.35	0.00	1.135	المتحدة
11.17%	5.505	6.574	5.963	-1.42	5.46	3.38	-0.02	6.120	الرعاية
64.53%	0.750	1.571	1.044	-15.94	-8.15	11.98	-0.16	1.234	العامه
9.70%	1.515	1.849	1.773	-1.42	-0.96	-2.29	-0.18	1.662	المستثمرين
44.44%	1.710	2.598	2.068	7.34	19.41	21.02	-0.24	2.470	التكافلي
23.76%	2.900	4.027	3.614	-11.34	15.15	-2.45	-0.31	3.589	مخازن
16.13%	1.500	2.042	1.680	-9.41	-0.40	1.87	-0.46	1.742	قطر ت
11.06%	9.000	10.968	10.015	-3.89	-5.23	0.06	-0.55	9.995	الدولي
8.56%	16.000	17.819	17.015	-1.86	-1.35	4.01	-0.74	17.370	كهرباء وماء
9.70%	12.060	15.126	13.312	3.28	-3.04	0.00	-0.90	13.230	صناعات
2.33%	3.826	4.659	4.184	-19.11	-21.11	-7.12	-0.91	3.915	الإسمنت
44.49%	0.753	1.148	0.931	-4.98	-1.45	8.91	-1.00	1.088	لشا
9.02%	1.452	1.682	1.599	4.14	-9.35	1.60	-1.06	1.583	قامكو
3.74%	5.005	7.915	6.042	-31.58	-32.61	-11.10	-1.35	5.192	المناعي
8.13%	12.762	15.304	14.271	-0.76	5.90	-4.42	-1.36	13.800	زاد
56.07%	2.800	4.726	3.410	6.33	27.77	23.10	-1.58	4.370	إنماء
27.30%	1.187	1.548	1.327	-1.31	7.33	15.96	-1.76	1.511	بلدنا
14.60%	1.226	2.199	1.376	-30.86	0.00	5.01	-3.50	1.405	ودام
19.79%	2.713	4.523	3.324	-32.28	-17.50	11.99	-4.41	3.250	QLMI
11.94%	2.790	3.325	3.380	0.26	-1.97	1.73	-5.36	3.123	السينما
8.08%	2.600	3.250	2.858	-12.46	-6.53	0.36	-6.24	2.810	التحولية

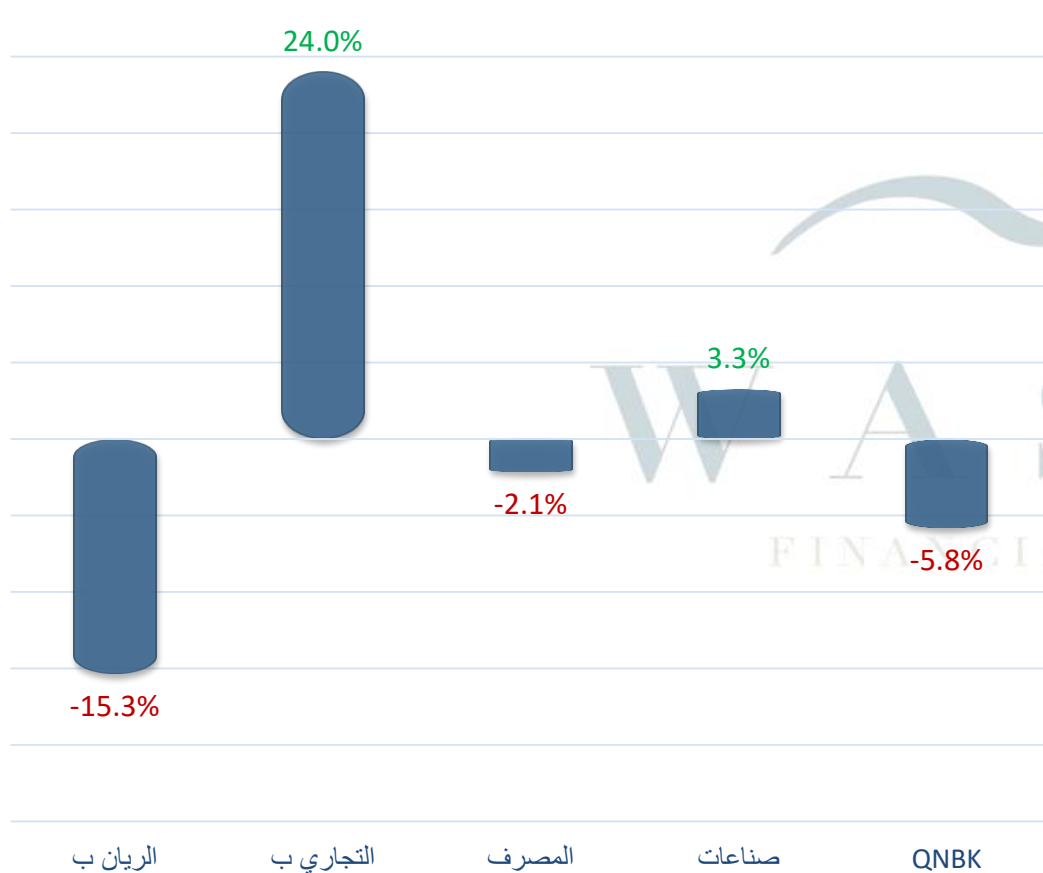
السعر الحالي /أدنى سعر يعم	Px 52 W Lo	Mov Avg 200D	Mov Avg 50D	%YTD	%3M	%1M	%1D	Last Price	الشركة
29.17%	4.800	6.285	5.925	24.00	2.89	5.08	5.33	6.200	التجاري
30.56%	0.481	0.705	0.540	2.28	0.50	14.18	4.49	0.628	السلام
18.52%	14.310	18.573	16.010	-5.78	-6.93	4.05	4.30	16.960	QNBK
29.28%	0.601	0.793	0.676	10.37	8.36	15.28	4.30	0.777	الإجارة
21.09%	0.512	0.745	0.581	-10.92	-9.81	0.81	3.33	0.620	مزايا
44.93%	1.449	1.818	1.856	43.93	26.82	7.14	2.94	2.100	الخليج د
53.15%	7.117	9.218	9.484	18.48	16.59	11.79	2.83	10.900	Ooredoo
22.00%	0.500	0.631	0.542	10.91	-1.33	14.02	2.35	0.610	قطر و عمان
54.07%	0.799	1.420	0.988	-2.07	-0.88	22.24	2.33	1.231	الطبية
45.77%	0.756	1.092	0.902	10.09	8.85	18.11	2.32	1.102	إزدان
5.27%	17.260	22.088	18.312	-2.10	-6.51	-3.09	1.79	18.170	المصرف
7.14%	1.820	2.054	1.982	-1.47	-5.80	1.04	1.56	1.950	الدوحة ت
20.13%	1.500	1.657	1.665	13.69	3.86	7.13	1.52	1.802	فودافون
9.63%	13.500	16.273	14.802	-3.39	-6.08	-1.14	1.51	14.800	الميرة
5.25%	16.000	18.068	16.614	-2.87	-7.07	0.06	1.45	16.840	وقود
9.41%	7.970	8.621	8.507	0.23	-1.73	3.44	1.40	8.720	الإسلامية ت
26.99%	7.755	9.959	8.776	-2.98	3.08	13.07	1.01	9.848	الملاحة
42.73%	1.423	1.932	1.950	12.83	22.61	0.20	0.79	2.031	إستثمار
9.89%	1.880	2.274	2.025	-2.87	-5.34	2.79	0.78	2.066	مسبيد
29.03%	3.100	3.842	3.569	-0.87	5.21	-3.46	0.76	4.000	ناقلات
10.89%	2.462	3.138	2.677	-4.98	0.66	6.52	0.74	2.730	بروة

الشركات الأكثر إرتفاعاً / إنخفاضاً من بداية العام



مؤشرات الأداء لشركات المؤشر

أداء الأسهم القيادية من بداية العام



الشركة	الوزن في المؤشر	Market Cap (QAR M)	القيمة السوقية للشركة إلى القيمة السوقية للمؤشر	القيمة الدفترية	السعر / القيمة الدفترية	العائد على حقوق المساهمين	سعر السهم نهاية العام	التغير السعري منذ بداية العام
QNBK	15.13	156,650	28.88%	9.20	1.84	16.18%	18.000	-5.78%
صناعات	14.87	80,041	14.76%	6.94	1.91	20.50%	12.810	3.28%
المصرف	13.83	42,936	7.92%	9.84	1.85	17.36%	18.560	-2.10%
التجاري ب	7.97	25,093	4.63%	4.87	1.27	13.32%	5.000	24.00%
الريان ب	7.18	24,971	4.60%	2.46	1.09	5.35%	3.171	-15.33%
ناقلات	5.17	22,161	4.09%	2.03	1.97	14.38%	3.662	9.23%
وقود	5.09	16,743	3.09%	9.21	1.83	11.74%	17.950	-6.18%
الدولي	4.99	15,132	2.79%	4.61	2.17	14.23%	10.400	-3.89%
كهرباء وماء	4.28	19,107	3.52%	13.75	1.26	12.71%	17.700	-1.86%
Ooredoo	3.98	34,915	6.44%	7.59	1.44	10.37%	9.200	18.48%
الملاحة	3.54	11,189	2.06%	14.11	0.70	6.59%	10.150	-2.98%
مسيعيد	3.46	25,956	4.79%	1.38	1.50	10.25%	2.127	-2.87%
بروة	2.24	10,623	1.96%	5.47	0.50	6.08%	2.873	-4.98%
قطر ت	2.08	5,690	1.05%	1.93	0.90	-12.37%	1.923	-9.41%
قامكو	1.76	8,833	1.63%	1.21	1.31	13.94%	1.520	4.14%
الدوحة ب	1.52	4,899	0.90%	3.24	0.49	5.10%	1.953	-19.10%
الخليج د	1.09	3,903	0.72%	1.92	1.09	8.50%	1.459	43.93%
بلدنا	0.74	2,872	0.53%	1.17	1.29	4.55%	1.531	-1.31%
إستثمار	0.57	1,422	0.26%	1.30	1.56	2.33%	1.800	12.83%
إزدان	0.51	29,231	5.39%	1.26	0.87	1.15%	1.001	10.09%

المؤشر العام



يوضح لنا الفاصل الزمني الإجمالي - تحرك المؤشر في اتجاه عام هابط و الذي بدأه خلال الربع الأخير من عام 2022 و في خلال تلك الفترة كون المؤشر ققم و قيعان أدنى من السابقه لها، لنرى منذ ذلك الحين حتى نهاية إبريل الماضي تحرك المؤشر أدنى من متوسطاته المتحركة 10 و 40 إسبوع. و كما نرى جاءت آخر شمعات شهر إبريل إيجابية عوضت خلالها جميع خسائر الإسبوع السابق لها، لنرى حفاظ المؤشر على مستويات 10000 نقطة. و جاء إغلاق شمعة الإسبوع الحالي أعلى من المتوسط المتحرك ل 10 أسابيع، و التي لم يشهد المؤشر أى إغلاقات أعلى منها منذ بداية شهر أكتوبر 2022. و يتجه المؤشر حالياً نحو مناطق 10750 نقطة، و التي تمثل مستويات المقاومة الحالية.

مقاومه 2	مقاومه 1	إغلاق	دعم 1	دعم 2
10900	10750	10939	9750	9500

الخليج الدولية



يوضح لنا الفاصل الزمني الإيسوعي - و الذي يمثل الإتجاه طويل الأجل - تحرك السهم خلال السنوات الماضية في إتجاه عام هابط، و مؤخراً نرى ثبات الأسعار أعلي من المتوسط المتحرك ل 40 إسبوع مرة أخرى، و يواجهه السهم حالياً منطقة مقاومة هامة عند مستويات 2.100 - 2.200 ر.ق، و في حال نجال السهم في إختراق تلك المنطقة و الثبات أعلي منها فقد يشهد السهم إستمرار لمساره الصاعد قرب مستويات 2.700 - 2.800 ر.ق.

وقف الخسائر: تقديرية وفقاً لدرجة تحمل المخاطر.

ATA
SECURITIES

DISCLAIMER:

- The information contained was obtained from various public sources believed to be reliable, but we do not guarantee its accuracy. Wasata Financial Securities makes no representations or warranties (express or implied) regarding the data and information provided and Wasata Financial Securities does not represent that the information content of this document is complete, or free from any error, not misleading, or fit for any particular purpose. This report document provides general information only. Neither the information nor any opinion expressed constitutes an offer or an invitation to make an offer, to buy or sell any securities or other investment products related to such securities or investments.
- This report document contained is subject to change without prior notice. Wasata assumes no responsibility to update the information in this report document.
- Republishing material without indicating the source, is prohibited, and it is not allowed to make changes and modifications to the content when republishing it.

Definitions

- RSI is a momentum oscillator that measures the speed and change of price movements. RSI oscillates between zero and 100. RSI is considered overbought when above 70 and oversold when below 30.
- MACD: Moving average convergence divergence (MACD) is a trend-following momentum indicator, MACD triggers technical signals when it crosses above (to buy) or below (to sell) its signal line.
- The ADX, negative directional indicator (-DI), and positive directional indicator (+DI) are momentum indicators. The ADX helps investors determine trend strength, while -DI and +DI help determine trend direction.
- A simple moving average is formed by computing the average price of a security over a specific number of periods, Moving averages smooth the price data to form a trend following indicator. They do not predict price direction, but rather define the current direction.
- Support is the price level at which demand is thought to be strong enough to prevent the price from declining further.
- Resistance is the price level at which selling is thought to be strong enough to prevent the price from rising further.



W A S A T A

FINANCIAL SECURITIES

إعداد: دائرة المشورة بشأن الأوراق المالية

+974 44498880

ramzi.qasmieh@Wasata.qa